

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|   |  |                           |                            |
|---|--|---------------------------|----------------------------|
| <b>Здание</b>   |  |                           |                            |
| вид объекта недвижимости                              |  |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>                          | Всего листов раздела <b>1</b> : ____       | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>16.05.2018 № 99/2018/97312365</b>                  |  |                           |                            |
| Кадастровый номер:                                    |  | <b>77:05:0011010:1046</b> |                            |
| Номер кадастрового квартала:                          | 77:05:0011010                              |                           |                            |
| Дата присвоения кадастрового номера:                  | 26.05.2012                                 |                           |                            |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:      | Условный номер: 3806208                    |                           |                            |
| Адрес:  | Москва, ул Борисовские Пруды, д 1, корп 3Г |                           |                            |
| Площадь, м²:  | 17   |                           |                            |
| Назначение:   | Нежилое здание                             |                           |                            |
| Наименование:   | данные отсутствуют                         |                           |                            |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:      | 1  |                           |                            |
| Материал наружных стен:                               | Кирпичные                                  |                           |                            |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | 1983                                       |                           |                            |
| Год завершения строительства:                         | 1983                                       |                           |                            |
| Кадастровая стоимость, руб.:                          | 703131.56                                  |                           |                            |
| Государственный регистратор                           |  |                           | ФГИС ЕГРН                  |
| полное наименование должности                         |  | подпись                   | инициалы, фамилия          |

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|  |   |                                      |                      |
|--|---|--------------------------------------|----------------------|
| Здание   |   |                                      |                      |
| вид объекта недвижимости   |   |                                      |                      |
| Лист №   | Раздела <b>1</b>  | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____ |
| 16.05.2018 № 99/2018/97312365  |   |                                      |                      |
| Кадастровый номер:   |   | 77:05:0011010:1046                   |                      |
|  |   |                                      |                      |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | данные отсутствуют  |                                      |                      |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:  | 77:05:0011010:1472, 77:05:0011010:1473  |                                      |                      |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:  | данные отсутствуют  |                                      |                      |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:   | данные отсутствуют  |                                      |                      |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:   |   |                                      |                      |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:  |   |                                      |                      |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют  |                                      |                      |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют  |                                      |                      |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:  | данные отсутствуют  |                                      |                      |
| Сведения о кадастровом инженере:   | данные отсутствуют  |                                      |                      |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |                                      |                      |
| Особые отметки:  | Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. |                                      |                      |
| Получатель выписки:  | Коваль Юлия Анатольевна   |                                      |                      |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

|                                      |  |                           |  |
|--------------------------------------|--|---------------------------|--|
| <b>Здание</b>                        |  |                           |  |
| вид объекта недвижимости             |  |                           |  |
| Лист № ____ Раздела <b>2</b>         | Всего листов раздела <b>2</b> : ____   | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____                           |
| <b>16.05.2018 № 99/2018/97312365</b> |  |                           |  |
| Кадастровый номер:                   |  | <b>77:05:0011010:1046</b> |  |
| 1.                                   | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1.                      | Акционерное общество "МОСГАЗ", ИНН: 7709919968       |
| 2.                                   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:   | 2.1.                      | Собственность, № 77-77-12/005/2013-483 от 02.08.2013 |
| 3.                                   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано       |  |
| 5.                                   | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют        |  |
| 6.                                   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют        |  |
| 7.                                   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют        |  |
| 8.                                   | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |                           |  |
| 9.                                   | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют        |  |
| 10.                                  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | данные отсутствуют        |  |
| Государственный регистратор          |  |                           | ФГИС ЕГРН  |
| полное наименование должности        |  | подпись                   | инициалы, фамилия                                    |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

Раздел 5

|   |                                       |                           |                             |
|---|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| <b>Здание</b>   |                                       |                           |                             |
| вид объекта недвижимости  |                                       |                           |                             |
| Лист № _____ Раздела <b>5</b>   | Всего листов раздела <b>5</b> : _____ | Всего разделов: _____     | Всего листов выписки: _____ |
| <b>16.05.2018 № 99/2018/97312365</b>  |                                       |                           |                             |
| Кадастровый номер:  |                                       | <b>77:05:0011010:1046</b> |                             |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                                       |                           |                             |
|   |                                       |                           |                             |
| Масштаб 1:  | Условные обозначения:                 |                           |                             |
| Государственный регистратор   |                                       |                           | ФГИС ЕГРН                   |
| полное наименование должности   |                                       | подпись                   | инициалы, фамилия           |

М.П.

77:05:0011010:1046

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|   |               |   |                    |   |                    |                             |
|---|---------------|---|--------------------|---|--------------------|-----------------------------|
| Здание  |               |   |                    |   |                    |                             |
| вид объекта недвижимости  |               |   |                    |   |                    |                             |
| Лист № _____ Раздела <b>5.1</b>   |               | Всего листов раздела <b>5.1</b> : _____ |                    | Всего разделов: _____   |                    | Всего листов выписки: _____ |
| <b>16.05.2018 № 99/2018/97312365</b>  |               |   |                    |   |                    |                             |
| Кадастровый номер:  |               |   |                    | <b>77:05:0011010:1046</b>   |                    |                             |
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости                |               |   |                    |   |                    |                             |
| Система координат: СК кадастрового округа   |               |   |                    |   |                    |                             |
| Зона № _____  |               |   |                    |   |                    |                             |
| Номер точки   | Координаты, м |   | Радиус, м          | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м |                             |
|   | X             | Y                                       |                    |   | H1                 | H2                          |
| 1   | 2             | 3                                       | 4                  | 5   | 6                  | 7                           |
| 1   | -3295.73      | 13575.08                                | данные отсутствуют | данные отсутствуют  |                    |                             |
| 2   | -3295.85      | 13581.86                                | данные отсутствуют | данные отсутствуют  |                    |                             |
| 3   | -3299.65      | 13581.79                                | данные отсутствуют | данные отсутствуют  |                    |                             |
| 4   | -3299.53      | 13575.02                                | данные отсутствуют | данные отсутствуют  |                    |                             |
| 1   | -3295.73      | 13575.08                                | данные отсутствуют | данные отсутствуют  |                    |                             |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости |               |   |                    |   |                    |                             |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м                     |               |   |                    | данные отсутствуют  |                    |                             |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м                      |               |   |                    | данные отсутствуют  |                    |                             |
| Государственный регистратор   |               |   |                    |   | ФГИС ЕГРН          |                             |
| полное наименование должности   |               |   |                    | подпись   | инициалы, фамилия  |                             |

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Описание местоположения объекта недвижимости**

|                                      |  |                           |                            |
|--------------------------------------|--|---------------------------|----------------------------|
| <b>Здание</b>                        |  |                           |                            |
| вид объекта недвижимости             |  |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>5.1</b>       | Всего листов раздела <b>5.1</b> : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>16.05.2018 № 99/2018/97312365</b> |  |                           |                            |
| Кадастровый номер:                   |  | <b>77:05:0011010:1046</b> |                            |

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа

Зона №

| Номера характерных точек контура | Координаты, м |   | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м |    | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|----------------------------------|---------------|---|---|--------------------|----|---|
|                                  | X             | Y |   | H1                 | H2 |   |
| 1                                | 2             | 3 | 4   | 5                  | 6  | 7   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.





Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении**

|                               |   |                                      |  |                      |                                |                            |
|-------------------------------|---|--------------------------------------|--|----------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Здание                        |   |                                      |  |                      |                                |                            |
| вид объекта недвижимости      |   |                                      |  |                      |                                |                            |
| Лист № ____ Раздела <u>7</u>  |   | Всего листов раздела <u>7</u> : ____ |  | Всего разделов: ____ |                                | Всего листов выписки: ____ |
| 16.05.2018 № 99/2018/97312365 |   |                                      |  |                      |                                |                            |
| Кадастровый номер:            |   |                                      |  | 77:05:0011010:1046   |                                |                            |
| № п/п                         | Кадастровый номер помещения, машино-места | Номер этажа (этажей)                 | Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане | Назначение помещения | Вид разрешенного использования | Площадь, м²                |
| 1                             | 77:05:0011010:1472                        | Этаж № 1                             | 3806208/0001   | данные отсутствуют   | данные отсутствуют             | 13                         |
| 2                             | 77:05:0011010:1473                        | Этаж № 1                             | 3806208/0002   | данные отсутствуют   | данные отсутствуют             | 4                          |
| Государственный регистратор   |   |                                      |  | ФГИС ЕГРН            |                                |                            |
| полное наименование должности |   |                                      |  | подпись              |                                | инициалы, фамилия          |

М.П.